Департамент образования и науки города Москвы

Самарский филиал
Государственного автономного образовательного учреждения
высшего образования города Москвы
«Московский городской педагогический университет»

Факультет юридический

Кафедра публичного и частного права

УТВЕРЖДАЮ
Директор СФ ГАОУ ВО МГПУ
_____Г.Е. Козловская
«_____»_____2026 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Учебной дисциплины

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРАВО РОССИИ

Для направления подготовки 40.04.01 (030900.68) Юриспруденция

Направленность (профиль) Административное и финансовое право

Уровень магистратура

Форма обучения – очная

Самара 2026

Программа составлена в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования – магистратура по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации № 1451 от 25.11.2020

Разработчик:
СФ ГАОУ ВО МГПУ доктор юридических наук, доцент, профессор кафедры публичного и частного права Т.А. Серебрякова

Программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры публичного и частного права
Протокол № 09 от «26» мая 2026 г.
Зав. кафедрой: к.ю.н., доцент О.А. Таренкова

Программа прошла экспертизу учебно-методической комиссии СФ ГАОУ ВО МГПУ
Протокол № 05 от «11» июня 2026 г.
Председатель УМК: к.т.н., доц. С.Р. Кирюков

Программа утверждена на заседании Ученого совета юридического факультета
Протокол № 10 от «16» июня 2026 г.
Декан факультета: д.ю.н., профессор Т.А. Серебрякова

© СФ ГАОУ ВО МГПУ, 2026
© Кафедра публичного и частного права, 2026

Наименование дисциплины (модуля): Инвестиционное право России

1. Цели и задачи освоения дисциплины (модуля).

Формирование систематизированных знаний о формировании и развитии инвестиционного законодательства, источниках регулирования инвестиционных правоотношений, правовом обеспечении инвестиционной деятельности различных субъектов права.

Для достижения указанных целей преподавание курса «Инвестиционное право России» предусматривает решение следующих основных задач:

– сформировать у обучающихся научное представление о правовом обеспечении инвестиционной деятельности;

– дать знания о современных тенденциях развития инвестиционного законодательства;

– ознакомить с важнейшими источниками права, регулирующими инвестиционную деятельность;

– оказать помощь в овладении методикой правового анализа изучаемых правовых норм;

– развить навыки и умения решения правовых казусов.

2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО:

Дисциплина «Инвестиционное право России» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений (Б1.В), является дисциплиной по выбору.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих общекультурных компетенций:

- способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2. Разработка и реализация проектов);
- способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности (ПК-6);
- способен квалифицированно проводить научные исследования в области права (ПК-7).

В результате изучения дисциплины обучающийся должен:

знать:

- основные понятия и категории инвестиционного права;
- порядок осуществления инвестиционной деятельности;

уметь:

- осуществлять комплексный сравнительно-правовой анализ нормативных актов;
- определять и оценивать важнейшие современные тенденции развития международных финансовых организаций;

владеть:

- основными навыками правового анализа;
- поисково-информационными и научно-познавательными навыками;
- приемами методологий правовой науки.

4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических или астрономических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов/ зачетных единиц	Семестр
Контактная работа (всего)	**24**	**2**
В том числе:		
Лекции	**12**	**12**
Практические занятия (ПЗ):	**12**	**12**
В том числе практическая подготовка		
В том числе интерактивные	**12**	**12**
Самостоятельная работа (всего)	**84**	**84**
Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	**зачет**	**зачет**
Общая трудоемкость часы	**108**	**108**
зачетные единицы	**3**	**3**

Занятия по курсу «Инвестиционное право России» проводятся в виде лекций, практических занятий.

В процессе лекционного курса обучающиеся знакомятся с наиболее важными темами данной дисциплины. В процессе чтения лекций у обучающихся вырабатывается представление об основных категориях и положениях языковой концептуализации. Лекция, в которой, как правило, ставится определенная проблема с последующим анализом аргументов в пользу той или иной точки зрения, развивает творческие способности обучающегося, активизирует его самостоятельную работу.

Практические занятия состоят из двух частей, включающих обсуждение в виде дискуссий сложных и проблемных теоретических вопросов и специальной литературы и разработку собственного проекта на основе изученного материала. В ходе работы обучающиеся учатся самостоятельно мыслить, аргументировано и корректно отстаивать свою точку зрения.

На базе теоретического курса организуется научно-исследовательская работа обучающихся, включая участие в работе студенческого научного общества, выступления на научных конференциях, работу над выпускными проектами.

Форма контроля – зачет.

5. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических или астрономических часов и видов учебных занятий

5.1. Разделы дисциплин и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (элемента модуля)	Лекции	Практические занятия/практическая подготовка	СРС	Всего
1.	Инвестиционное право как комплексная отрасль права.	**2**		**12**	**14**
2.	Правовая природа основных понятий в сфере инвестиционной деятельности.	**2**		**12**	**14**
3.	Государственное регулирование инвестиционной деятельности в РФ.	**2**	**2**	**10**	**14**
4.	Правовое регулирование инвестиций в капитальном строительстве.	**2**	**2**	**10**	**14**

5.	Контрактные формы привлечения инвестиций.	**2**	**2**	**10**	**14**
6.	Правовой режим инвестиционной деятельности на рынке ценных бумаг.	**2**	**2**	**10**	**14**
7.	Инвестиционные фонды как форма коллективного инвестирования.	**-**	**2**	**10**	**12**
8.	Особенности правового режима иностранных инвестиций в Российской Федерации.	**-**	**2**	**10**	**12**
Итого:		**12**	**12**	**84**	**108**

5.2. Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (элемента модуля)	Содержание раздела
1.	Инвестиционное право как комплексная отрасль права.	История возникновения и развития инвестиционного права в Российской Федерации. Принципы инвестиционного права. Источники инвестиционного права.
2.	Правовая природа основных понятий в сфере инвестиционной деятельности.	Юридическое и экономическое содержание категории инвестиции. Понятие инвестиционной деятельности.
3.	Государственное регулирование инвестиционной деятельности в РФ.	Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности. Роль антимонопольного законодательства в регулировании инвестиционной деятельности. Разрешительная система регулирования инвестиционной деятельности.
4.	Правовое регулирование инвестиций в капитальном строительстве.	Понятие капитальных вложений как форма инвестиций. Государственные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности и защита капитальных вложений.
5.	Контрактные формы привлечения инвестиций.	Правовые основы концессионных форм инвестиционной деятельности. Соглашения о разделе продукции как механизм привлечения инвестиций. Правовые основы лизинга как вида инвестиционной деятельности. Франчайзинг как контрактная форма привлечения инвестиций.
6.	Правовой режим инвестиционной деятельности на рынке ценных бумаг.	Вложения в ценные бумаги как одна из форм инвестиционной деятельности.
7.	Инвестиционные фонды как форма коллективного инвестирования.	Понятие и виды коллективных инвесторов в РФ. Правовое регулирование инвестиций пенсионных фондов.
8.	Особенности правового режима иностранных инвестиций в Российской Федерации.	Правовое регулирование иностранных инвестиций. Государственные гарантии иностранных инвестиций. Определение

		общего правового режима иностранных инвестиций. Понятие иностранной инвестиции. Понятие иностранного инвестора.

5.3. Компетенции обучающегося, формируемые в процессе освоения дисциплины (дисциплинарного модуля)

Наименование дисциплинарного модуля	Количество часов/зачетных единиц	Формируемые компетенции	Общее количество компетенций
Инвестиционное право как комплексная отрасль права.	**14**	**УК-2 ПК-6 ПК-7**	**3**
Правовая природа основных понятий в сфере инвестиционной деятельности.	**14**		
Государственное регулирование инвестиционной деятельности в РФ.	**14**		
Правовое регулирование инвестиций в капитальном строительстве.	**14**		
Контрактные формы привлечения инвестиций.	**14**		
Правовой режим инвестиционной деятельности на рынке ценных бумаг.	**14**		
Инвестиционные фонды как форма коллективного инвестирования.	**12**		
Особенности правового режима иностранных инвестиций в Российской Федерации.	**12**		

6. Образовательные технологии

Вид занятия (лекционное, практическое, лабораторное)	Тема занятия	Образовательные технологии (в том числе интерактивные)	Объем, ауд. часов/в том числе в интерактивной форме
лекция	Инвестиционное право как комплексная отрасль права.	Лекция-консультация, объяснительно-иллюстративный метод обучения с элементами проблемного изложения	**2**
	Правовая природа основных понятий в сфере инвестиционной деятельности.	Лекция-консультация, объяснительно-иллюстративный метод обучения с элементами проблемного изложения	**2**
	Государственное регулирование инвестиционной деятельности в РФ.	Лекция-консультация, объяснительно-иллюстративный метод обучения с элементами проблемного изложения	**2**
	Правовое регулирование инвестиций в капитальном строительстве.	Лекция-консультация, объяснительно-иллюстративный метод обучения с элементами проблемного изложения	**2**
	Контрактные формы привлечения инвестиций.	Лекция-консультация, объяснительно-иллюстративный метод обучения с элементами проблемного изложения	**2**
	Правовой режим инвестиционной деятельности на рынке ценных бумаг.	Лекция-консультация, объяснительно-иллюстративный метод обучения с элементами	**2**

		проблемного изложения	
практическое	Государственное регулирование инвестиционной деятельности в РФ.	Дискуссия, опрос, доклад, реферат	**2/2**
	Правовое регулирование инвестиций в капитальном строительстве.	Дискуссия, коллоквиум, доклад, тест	**2/2**
	Контрактные формы привлечения инвестиций.	Дискуссия, опрос, доклад, реферат	**2/2**
	Правовой режим инвестиционной деятельности на рынке ценных бумаг.	Дискуссия, коллоквиум, доклад	**2/2**
	Инвестиционные фонды как форма коллективного инвестирования.	Дискуссия, опрос, доклад, реферат	**2/2**
	Особенности правового режима иностранных инвестиций в Российской Федерации.	Дискуссия, коллоквиум, доклад, тест	**2/2**
СРС	Инвестиционное право как комплексная отрасль права.	Самостоятельное изучение темы, подбор материалов	**12**
	Правовая природа основных понятий в сфере инвестиционной деятельности.	Подбор материалов, подготовка доклада и презентации	**12**
	Государственное регулирование инвестиционной деятельности в РФ.	Подбор материалов, подготовка доклада и презентации	**10**
	Правовое регулирование инвестиций в капитальном строительстве.	Подбор материалов, подготовка доклада и презентации	**10**
	Контрактные формы привлечения инвестиций.	Подбор материалов, подготовка доклада и презентации	**10**
	Правовой режим инвестиционной деятельности на рынке ценных бумаг.	Подбор материалов, подготовка доклада и презентации	**10**
	Инвестиционные фонды как форма коллективного инвестирования.	Подбор материалов, подготовка доклада и презентации	**10**
	Особенности правового режима иностранных инвестиций в Российской Федерации.	Подбор материалов, подготовка доклада и презентации	**10**

7. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)

В процессе изучения дисциплины используются как традиционные, так и инновационные технологии: объяснительно-иллюстративный метод обучения с элементами проблемного обсуждения, практические занятия, самостоятельная работа обучающихся; активные и интерактивные методы: реферативная работа, деловые игры.

Изучив глубоко содержание учебной дисциплины, целесообразно разработать матрицу наиболее предпочтительных методов обучения и форм самостоятельной работы обучающихся, адекватных тематике и структуре практических занятий. Необходимо предусмотреть развитие форм самостоятельной работы, выводя обучающихся к завершению изучения учебной дисциплины на ее высший уровень. Пакет заданий для самостоятельной работы следует выдавать в начале семестра, определив предельные сроки их выполнения и сдачи. Организуя самостоятельную работу, необходимо постоянно обучать обучающихся методам такой работы.

Практические занятия проводятся по наиболее сложным вопросам учебной программы. Главная и определяющая особенность любого практического занятия – наличие элементов дискуссии, проблемности, диалога между преподавателями и обучающимися.

В конце практического занятия рекомендуется дать оценку всего занятия. При проведении аттестации обучающихся важно помнить, что систематичность, объективность, аргументированность – главные принципы, на которых основаны контроль и оценка знаний обучающихся. Проверка, контроль и оценка знаний обучающихся, требуют учета его индивидуального стиля в осуществлении учебной деятельности. Знание критериев оценки обязательно для преподавателя и обучающегося.

7.1. План практических занятий:

Интерактивные занятия:

1. Дискуссия о признаках, критериях инвестиционной деятельности, а также природе отношений, регулируемых инвестиционным законодательством.
2. Дискуссия о проблемах формализации понятия "инвестиционный договор".
3. Дискуссия о критериях разграничения инвестиционных договоров.
4. Дискуссия об основаниях образования новых видов инвестиционных договоров.
5. Дискуссия о проблемах систематизации инвестиционных договоров.

Задание 1 (решение задачи): Гражданин Петров обратился в суд с заявлением об истребовании квартиры, которая была создана на основании заключенного с предварительным договором. Суд отказал в удовлетворении иска, сославшись на то, что предварительный договор не порождает имущественных отношений.

Правильно ли решение судьи? Обоснуйте свое решение ссылками на законодательство. Каким образом Петров должен формулировать исковые требования?

Задание 2 (решение задачи): (инвестор) обратилось в арбитражный суд с иском ПАО "Квартал" о признании права собственности на квартиру, построенную на основании инвестиционного договора с ответчиком (застройщиком), заключенного в 1998 году. Суд признал право собственности.

Какие подходы могут быть к разрешению казуса? Обоснуйте свое решение ссылками на законодательство. Какие требования могут быть предъявлены истцом?

Задание 3 (решение задачи): На научно-практическом семинаре по проблемам привлечения инвестиций в Россию, в частности, обсуждался вопрос о возможности принятия Инвестиционного кодекса Российской Федерации. Один из докладчиков утверждал, что такой кодекс должен быть построен по пандектной системе, устанавливать

общие положения об инвестициях и регулировать отдельные институты инвестиционного права. Другой возражал, утверждая, что невозможно ввести единое понятие инвестиций для различных секторов экономики.
Оцените доводы каждого из докладчиков. Каково Ваше мнение на этот счет?
Задание 4 (составление юридического документа): Подготовьте от лица субъекта федерации проект предложения потенциальному инвестору о заключении концессионного соглашения по строительству морского порта.
Задание 5. Подготовьте исковое заявление в Арбитражный суд (готовят 3 обучающихся – в роли представителя Истца, и выступают в ходе разбирательства).
Подготовьте отзыв на исковое заявление (готовят 3 обучающихся – в роли представителя ответчика, и выступают в ходе разбирательства).
Подготовьте решение Арбитражного суда (готовят 3 обучающихся – в роли судей, председательствующий ведет заседание, задаются вопросы сторонам, выносится и оглашается решение).
Задание 6 (решение задачи): Между французской компанией "Промонд" и КУГИ Санкт-Петербурга было заключено инвестиционное соглашение о строительстве в Санкт-Петербурге мясоперерабатывающего завода. Условиями инвестиционного соглашения было предусмотрено, что разрешение споров, вытекающих из него, подведомственно Стокгольмскому арбитражу.
Проект не удалось реализовать. Французская сторона полагала, что виновником провала проекта являлась российская сторона. Через некоторый промежуток времени компания "Промонд" передала права требования к КУГИ Санкт-Петербурга немецкой юридической компании "Дойч Лойер", которая и предъявила исковое требование в Стокгольмском арбитраже.
На стадии обсуждения поданного искового заявления российская сторона возражала против рассмотрения дела Стокгольмским арбитражем, ссылаясь на то, что немецкая компания не является участником третейского соглашения.
Должен ли Стокгольмский арбитраж принимать спор к разрешению? Достаточно ли уступки права требования материально-правового обязательства для того, чтобы и процессуальные права переходили к правопреемнику?
Задание 7 (решение задач):
Немецкая компания "Траст" заключила инвестиционный договор с российским акционерным обществом "Вера", в соответствии с условиями которого предусмотрено, что рассмотрение споров, вытекающих из этого договора, возможно международным арбитражем при Стокгольмской торговой палате. В то же время, по усмотрению немецкой компании иск может быть предъявлен в государственный суд города Берлина. Инвестиционный договор был заключен в Москве и его реализация также предполагалась в Москве.
Спустя год после заключения контракта российская компания обратилась в арбитражный суд города Москвы с иском о признании инвестиционного договора в части определения юрисдикции разрешения споров недействительной. Иск был обоснован тем, что стороны не равны в возможностях прибегнуть к юрисдикции.
Разрешите спор. Является ли действительным указанное соглашение о порядке разрешения споров?

7.2. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)

Требования к структуре реферата:

1) титульный лист;
2) план работы с указанием страниц каждого пункта;
3) введение;

4) текстовое изложение материала с необходимыми ссылками на источники, использованные автором;

5) заключение;

6) список использованной литературы;

7) приложения, которые состоят из таблиц, диаграмм, графиков, рисунков, схем (необязательная часть реферата).

Выполнение реферата является важным компонентом учебного процесса. Это самостоятельное научное исследование обучающихся. Оно способствует более углубленному усвоению и закреплению материала по соответствующей учебной дисциплине, приобретению навыков самостоятельного изучения и разрешения определенной правовой проблемы.

Обучающийся должен уметь творчески использовать приобретенные знания, самостоятельно делать обобщения, совершенствовать навыки литературного изложения своих мыслей с использованием научной и правовой терминологии, применять их на практике для разрешения той или иной жизненной ситуации.

Реферат представляет собой самостоятельное, творческое, научное исследование, дающее представление об определенной юридической проблеме и свидетельствующее о глубоких знаниях обучающихся в соответствующей области (по избранной теме) правовой науки. Работа должна выявить степень теоретической и практической подготовленности обучающегося к самостоятельной работе по специальности.

Тема реферата выбирается обучающимся самостоятельно из примерного перечня тем, рекомендуемых кафедрой. При выборе темы нужно руководствоваться не только личным интересом к анализу определенных юридических проблем, но и своими субъективными способностями к исследованию, степенью разработки данной темы в юридической науке, наличием специальной литературы. Обучающийся вправе с разрешения кафедры выбирать иную интересующую его тему исследования, не предусмотренную рекомендацией кафедры. Однако она не должна выходить за рамки учебной программы по соответствующей учебной дисциплине. Выбор темы во всех случаях согласуется с планируемым научным руководителем.

Тема реферата считается раскрытой, если в ней логически верно, в предусмотренной планом последовательности, с привлечением рекомендованной литературы, нормативного материала и материалов практики, детально и с максимально возможной полнотой охарактеризованы все основные вопросы плана.

Реферат выполняется на стандартных листах белой бумаги формата А4. Текст работы выполняется только на одной стороне листа. Объем реферата должен составлять 15-20 страниц машинописного текста (интервал полуторный, шрифт 14 Times Roman).

Страницы текста реферата должны быть пронумерованы и иметь поля (2 см снизу и сверху, 3 см справа, 1 см слева). Порядковый номер указывается в середине верхнего поля страницы. В нижней части страниц указываются используемые источники. Сноски оформляются постранично. Работа должна быть представлена в сброшюрованном виде.

Реферат начинается с титульного листа. Образец оформления титульного листа представляется кафедрой.

На первой странице работы излагается план (содержание) работы. Рассматриваемые вопросы выделяются в тексте в виде заголовков соответствующих разделов.

Заголовки разделов (основных вопросов плана) пишутся симметрично тексту прописными буквами. Они должны иметь порядковую нумерацию в пределах всей работы и обозначаться арабскими цифрами. Введение и заключение не нумеруются.

Заголовки разделов пишутся с абзаца строчными буквами (кроме первой — прописной). Они нумеруются арабскими цифрами в пределах каждого раздела и состоят из номера раздела и подраздела, разделенных и ограниченных точками (например, 1.1, 2.3, 3.1 и т.п.).

Введение к реферату имеет строгое количество компонентов. Во-первых, обязательно наличие актуальности, в которой обосновать свой выбор данной темы, а

также объект, предмет, цель, задачи и методы исследования. Особенно аккуратным необходимо быть при постановке исследовательской цели и задач, которые в своем реферате нужно все реализовать. Во-вторых, включить практическую и теоретическую значимость работы.

Текст работы должен быть выполнен грамотно, аккуратно.

Не допускается:

-использование не общепринятых сокращений;

-зачеркивание отдельных слов и предложений.

В конце работы (на отдельной странице) следует привести список фактически используемой литературы и нормативных актов, судебной практики. Библиография структурируется по частям: учебная литература, комментарии, монографии, диссертации (авторефераты диссертаций), периодические издания, сборники статей. Нормативные акты приводятся в первоначальной и последней действующей редакции с указанием источника опубликования.

Ссылки в учебной работе на справочно-информационные системы допускаются только в том случае, когда используемый нормативный акт, судебное постановление или литературный источник не имеют другого источника опубликования.

После списка используемой литературы необходимо поставить дату написания работы и подпись автора.

Реферат оценивается научным руководителем исходя из установленных кафедрой показателей и критериев оценки реферата.

Тематика рефератов по дисциплине

1. Правовые основы инвестиционной деятельности.
2. Цели и задачи инвестиционной деятельности.
3. Портфельные инвестиции.
4. Развитие инвестиционного законодательства в СССР 1987 г.
5. Прямые инвестиции. Их цель и значение.
6. История привлечения иностранного капитала. Правовое регулирование иностранных инвестиций в дореволюционной России.
7. Понятие инвестиций.
8. Экономическое содержание категории инвестиций.
9. Развитие инвестиционного законодательства в России в 91-95 гг. Основные принципы инвестиционной деятельности.
10. Развитие инвестиционного законодательства в России в 96-99 гг.
11. Основные тенденции и проблемы правового регулирования инвестиционной деятельности на современном этапе.
12. Цели и задачи государственного регулирования инвестиционной деятельности в России.
13. Влияние международных договоров на концепцию российского инвестиционного законодательства.
14. Соглашение о разделе продукции: правовая природа.
15. Состояние правового регулирования иностранных инвестиций в России.
16. Лизинг как одна из форм привлечения инвестиций.
17. Правовое содержание понятия инвестор.
18. Участие России в международных правовых договорах с регулированием инвестиций.
19. Инвестиционный проект.
20. Разрешительная система регулирования инвестиций.
21. Правовая база инвестиционной деятельности в России.
22. Задачи правового регулирования портфельных инвестиций.

23. Коммерческая организация с иностранными инвестициями (КОИИ).
24. Начальный этап формирования современного инвестиционного рынка России.
25. Приоритетный инвестиционный проект.
26. Правовой режим инвестиционной деятельности в отношении приватизированных хозяйствующих субъектов.
27. Иностранный инвестор на рынке портфельных инвестиций.
28. Регистрационная система регулирования инвестиций.
29. Страхование иностранных инвестиций.
30. Валютный контроль за деятельностью иностранных инвесторов.
31. Правовой режим инвестиционной деятельности в отношении неплатежеспособных хозяйствующих субъектов.
32. Методы, применяемые в антимонопольном законодательстве, их действие при регулировании инвестиций.
33. Обеспечение правовых гарантий иностранных инвестиций.
34. Правовые основы инвестиционной деятельности в России.
35. Порядок разрешения международных инвестиционных споров.
36. Правовой режим инвестиционной деятельности на рынке ценных бумаг.
37. Зарубежный опыт регулирования инвестиций.
38. Правовое регулирование деятельности предприятий с иностранными инвестициями.
39. Соотношение международного и национального правового регулирования иностранных инвестиций.

Примечание: обучающийся может выбрать для написания реферата и другие темы, не предусмотренные в данном перечне.

Задания для контроля самостоятельной работы:

1. Инвестиционное право.
2. Система инвестиционного права.
3. Источники инвестиционного права.
4. Инвестиционная деятельность.
5. Инвестиционные правоотношения.
6. Государственно-частное партнерство.
7. Инвестиционный фонд РФ.
8. Инвестиционный договор.
9. Соглашение о разделе продукции.
10. Франчайзинг.
11. Лизинг.

Темы эссе

1. Понятие и признаки инвестирования.
2. Понятие и виды инвестиций.
3. Особенности портфельных инвестиций.
4. Особенности прямых инвестиций.
5. Субъекты инвестиционной деятельности.
6. Правовое положение инвестора.
7. Объекты инвестиционной деятельности.
8. Правовое положение иностранных инвесторов на территории РФ.
9. Правовой режим иностранных инвестиций на территории РФ.
10. Правовое регулирование коллективного инвестирования.
11. Правовое положение институциональных инвесторов.

12. Стадии инвестиционной деятельности. Понятие и значение инвестиционного проекта.
13. Роль государства в инвестиционном процессе.
14. Государственное регулирование инвестиционной деятельности.
15. Правовое регулирование предпринимательской деятельности в особых экономических зонах.
16. Государственные гарантии защиты прав субъектов инвестиционной деятельности.
17. Гарантия стабильности прав инвесторов.
18. Правовое положение коммерческих организаций с иностранными инвестициями.
19. Правовое положение филиала иностранной компании.
20. Ограничение участия иностранных инвесторов в деятельности стратегических хозяйственных обществ.
21. Договор финансовой аренды (лизинга) как форма осуществления инвестиционной деятельности.
22. Договор коммерческой концессии как форма осуществления инвестиционной деятельности.
23. Соглашения о разделе продукции.
24. Концессионные соглашения.

Темы презентаций:

1. Международно-правовое регулирование инвестиционной деятельности.
2. Проблемы правового регулирования предпринимательской деятельности в особых экономических зонах.
3. Проблемы правового регулирования коллективного инвестирования.
4. Правовое положение субъектов инвестиционной деятельности.
5. Проблемы правового регулирования соглашений о разделе продукции и концессионных соглашений.
6. Правовое регулирование ограничения участия иностранных инвесторов в деятельности стратегических хозяйственных обществ.
7. Государственные гарантии защиты прав субъектов инвестиционной деятельности.
8. Проблемы правового регулирования прямых инвестиций.
9. Проблемы правового регулирования портфельных инвестиций.
10. Проблемы правового регулирования финансовой аренды (лизинга).
11. Правовое регулирование совместной инвестиционной деятельности.
12. Правовое положение коммерческих организаций с иностранными инвестициями.

Список рекомендуемой литературы для организации самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

1. Инвестиционное право / ответственные редакторы И. В. Ершова, А. Ю. Петраков. — Москва : Проспект, 2021. — 304 с. — ISBN 978-5-392-31454-6. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/228119

2. *Лаптева, А. М.* Инвестиционное право России и Китая : учебник для вузов / А. М. Лаптева, О. Ю. Скворцов ; под общей редакцией О. Ю. Скворцова. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 682 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11217-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/587588

3. *Лаптева, А. М.* Инвестиционные режимы. Правовые аспекты : учебник для вузов / А. М. Лаптева. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 284 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-10428-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/587055

8. Оценочные материалы для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

Промежуточная аттестация обучающихся по дисциплине проводится в соответствии с Положением о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся Университета и Филиала.

Обучающийся допускается к промежуточной аттестации по дисциплине в случае выполнения им учебного плана по дисциплине. В случае наличия учебной задолженности обучающийся отрабатывает пропущенные занятия в форме, предложенной преподавателем и представленной в настоящей программе.

Оценочные материалы *для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю) указан в приложении к рабочей программе дисциплине.*

9. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля):

а) основная литература

1. Инвестиционное право : учебник / под редакцией Р. А. Курбанова, Н. В. Свечниковой. — Москва : Проспект, 2023. — 368 с. — ISBN 978-5-392-39905-5. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/398840

2. *Иншакова, А. О.* Инвестиционное право : учебник для вузов / А. О. Иншакова ; под редакцией А. О. Иншаковой, Д. Е. Матыцина, А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 402 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-19167-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/589763

3. *Лаптева, А. М.* Инвестиционное право : учебник для вузов / А. М. Лаптева, О. Ю. Скворцов. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 703 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-19132-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/587052

б) дополнительная литература

1. Инвестиционное право / ответственные редакторы И. В. Ершова, А. Ю. Петраков. — Москва : Проспект, 2021. — 304 с. — ISBN 978-5-392-31454-6. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/228119

2. *Лаптева, А. М.* Инвестиционное право. Практикум : учебник для вузов / А. М. Лаптева, О. Ю. Скворцов. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 331 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12914-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/588154

3. *Лаптева, А. М.* Инвестиционное право России и Китая : учебник для вузов / А. М. Лаптева, О. Ю. Скворцов ; под общей редакцией О. Ю. Скворцова. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 682 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11217-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/587588

4. *Лаптева, А. М.* Инвестиционные режимы. Правовые аспекты : учебник для вузов / А. М. Лаптева. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 284 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-10428-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/587055

5. Международное инвестиционное право, международное энергетическое право и международное право окружающей среды в системе общего международного права : учебное пособие / А. Б. Арзуманян, Е. В. Василенко, Л. И. Волова, А. В. Шиянов ; Южный федеральный университет. – Ростов-на-Дону ; Таганрог : Издательство Южного

федерального университета, 2024. - 132 с. – ISBN 978-5-9275-4648-0. - Текст : электронный. - URL: https://znanium.ru/catalog/product/2204506

6. *Фархутдинов, И. З.* Инвестиционное право : учебник и практикум для вузов / И. З. Фархутдинов, В. А. Трапезников. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 305 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16286-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/586501

10. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", необходимых для освоения дисциплины (модуля)

Доступ к изданиям с помощью информационной библиотечной системы филиала МАРК-SQL по средством сети Интернет по адресу: http://library.sfmgpu.ru.

В Университете создана Электронная библиотека, которая регулярно пополняется.

Каждый обучающийся имеет индивидуальный логин и пароль к ЭБС «Университетская библиотека online» и ЭБС ZNANIUM.COM, содержащей издания по основным изучаемым дисциплинам.

Электронно-библиотечная система «Университетская библиотека онлайн» (ООО «НексМедиа»)
Договор № 30-140/03-25еп от 20.03.2025 г.
Срок действия с 03.04.2025 по 02.04.2026 г.
Гражданско-правовой договор № 30-70/03-26еп от 18.03.2026 г.
Срок действия с 03.04.2026 по 02.04.2027 г.
http://biblioclub.ru
По индивидуальным логинам и паролям, предоставляемым Исполнителем, из любой точки доступа в сеть Интернет, круглосуточно, без ограничения времени пользования.

Универсальная база данных ООО «ИВИС» (ООО «ИВИС»)
Гражданско-правовой договор на оказание услуг по подключению и обеспечению доступа к электронным БД ООО «ИВИС» № 30-1291/11-24еп от 26.11.2024
Срок действия с 01.01.2025 по 31.12.2025
Универсальная база данных ООО «АРИС» (ООО «АРИС»)
Гражданско-правовой договор Оказание услуг по подключению и обеспечению доступа к электронным БД полнотекстовой информации ООО «АРИС» № 30-771/12-25еп от 05.12.2025
Срок действия с 01.01.2026 по 31.12.2026
http:// ebiblioteka.ru
По IP-адресу. Количество подключений – без ограничений.

База данных «Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU» (ООО «РУНЭБ»)
Гражданско-правовой договор на приобретение простой неисключительной лицензии на использование Электронных изданий в составе базы данных «НАУЧНАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ БИБЛИОТЕКА elibrary.ru» № 30-1247/11-24еп от 22.11.2024
Срок действия с 01.01.2025 по 31.12.2025
Гражданско-правовой договор на приобретение простой неисключительной лицензии на использование Электронных изданий в составе базы данных «НАУЧНАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ БИБЛИОТЕКА elibrary.ru» № 30-772/12-25еп от 05.12.2025
Срок действия с 01.01.2026 по 31.12.2026
http://elibrary.ru
По IP-адресу. Количество подключений – без ограничений.

Электронная библиотечная система «ЮРАЙТ» (ООО «Электронное издательство ЮРАЙТ»)

Договор на оказание услуг по подключению и настройке доступа к образовательной платформе ЮРАЙТ № 30-245/03-24еп от 28.03.2024
Срок действия с 01.12.2024 по 30.11.2025
Договор на оказание услуг по подключению и настройке доступа к образовательной платформе ЮРАЙТ № 30-190/04-25еп от 10.06.2025
Срок действия с 01.12.2025 по 30.11.2026
www.urait.ru
По индивидуальным логинам и паролям, предоставляемым Исполнителем, из любой точки доступа в сеть Интернет, круглосуточно, без ограничения времени пользования.

Электронная библиотечная система «ЭБС ZNANIUM.COM» (ООО «ЗНАНИУМ»)
Гражданско-правовой договор автономного учреждения № 100 от 07.02.2025 г.
Срок действия с 27.03.2025 по 26.03.2026 г.
Гражданско-правовой договор автономного учреждения № 30-45/02-26еп от 16.03.2026 г.
Срок действия с 27.03.2026 по 26.03.2027 г.
www.znanium.com
По индивидуальным логинам и паролям, предоставляемым Исполнителем, из любой точки доступа в сеть Интернет, круглосуточно, без ограничения времени пользования

Электронная библиотечная система «ЛАНЬ»
(ООО «Издательство ЛАНЬ»)
Гражданско-правовой договор автономного учреждения № 30-15/01-25еп от 23.01.2025 г.
Срок действия с 23.03.2025 по 22.03.2026г.
Гражданско-правовой договор автономного учреждения № 30-39/02-26еп от 26.02.2026 г.
Срок действия с 23.03.2026 по 22.03.2027г.
https://e.lanbook.com

Развитие библиотеки и формирование фондов осуществляется по разным направлениям. Это расширение сервисов и услуг для читателей на сайте www.samara.mgpu.ru (каталог оглавлений периодики, бюллетень новых поступлений, электронный каталог, удалённые ресурсы – ссылки на полнотекстовые источники, виртуальная библиографическая справка, электронный формуляр читателя, заявка на комплектование изданий), обеспечение учебной и научно-исследовательской деятельности, пополнение традиционных библиотечных фондов, обеспечение доступа к полнотекстовым ресурсам внутренним и внешним, базам данных и информационным системам в соответствии с образовательными и научными интересами.

11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

Электронно-библиотечная система Znanium.com Режим доступа: зарегистрированным пользователям круглосуточный доступ к электронным изданиям из любой точки мира посредством сети Интернет. http://znanium.com/

Университетская библиотека онлайн Режим доступа: зарегистрированным пользователям круглосуточный доступ к электронным изданиям из любой точки мира посредством сети Интернет. http://biblioclub.ru/. Ресурс библиотеки СФ МГПУ http://library.sfmgpu.ru/

Информационные технологии – это совокупность методов, способов, приемов и средств обработки документированной информации, включая прикладные программные средства.

Использование компьютерной техники и систем связи для создания, сбора, передачи, хранения и обработки информации.

Использование на занятиях электронных изданий(чтение лекций с использованием слайд-презентаций, видео- аудио-материалов (через Интернет).

Организация взаимодействия с обучающимися посредством электронной почты.

Организация Интернет-групп.

Компьютерное тестирование.

Стандартный набор лицензионного программного обеспечения.

Операционная система MicrosoftWindows 10 для образовательных учреждений

Microsoft Office профессиональныйплюс 2016

Microsoft online Services. Office 365

Антивирус ESET NOD32 Antivirus Business Edition.

Пакет сервисов – GoogleSuiteforEducation

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)

Для реализации образовательных программ филиал располагает материально-технической базой, обеспечивающей проведение всех видов дисциплинарной и междисциплинарной подготовки, практической и научно-исследовательской работы обучающихся, которые предусмотрены учебным планом, и соответствующей действующим санитарным и противопожарным правилам и нормам.

Библиотека филиала содержит около 50 тысяч единиц хранения, электронный каталог изданий и публикаций насчитывает почти 300 описаний электронных ресурсов, периодических изданий и статей. Библиотека оснащена компьютерной и мультимедийной техникой, а существующий в филиале неограниченный доступ к сети Интернет позволяет обучающимся и преподавателям воспользоваться электронными ресурсами.

Филиал имеет 2 учебных корпуса в городе Самара, на которые оформлены договоры безвозмездного пользования. Общая площадь помещений, используемых для организации учебного процесса, составляет 3803 квадратных метра. Занятия проходят в две смены. Все здания имеют все виды благоустройства и оборудованы системой видеонаблюдения. Все здания и помещения имеют заключения о соблюдении на объекте требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологические заключения на эксплуатацию. Оформлены паспорта безопасности и паспорта доступности.

В составе используемых помещений имеются аудитории для проведения лекционных, практических и семинарских занятий, самостоятельной работы обучающихся, компьютерные классы, аудитории, оборудованные стационарными мультимедиа проекторами, интерактивными досками, лаборатория «Психология развития», лаборатория «Психология личности», лаборатория «Управление процессами в сфере образования», лаборатория цифровых образовательных технологий, криминалистическая лаборатория, учебный кабинет (зал судебных заседаний), лаборатория гуманитарных технологий и медиакоммуникаций, лаборатория лингвокультуры и языков, лаборатория визуализации культурно-исторического пространства, лаборатория «Юридическая клиника».

В филиале при организации и проведении учебного процесса используется 200 компьютеров, из которых 72 доступны для использования обучающимися в свободное от основных занятий время, 7 серверов. Филиал полностью обеспечен оргтехникой: 9 принтеров, 42 многофункциональных устройств, 3 из которых цветные. Все компьютеры имеют доступ к сети Интернет. В корпусах доступ предоставляется к сети Интернет с помощью оптического канала. Скорость передачи данных составляет до 200 Мбит/сек.

Рабочий и учебный процесс в филиале обеспечивается лицензионным программным обеспечением, используются обучающие компьютерные программы по отдельным дисциплинам и темам, профессиональные пакеты программ по

специальностям, программы компьютерного тестирования, программы для решения организационных, управленческих и экономических задач филиала.

Использование дистанционных образовательных технологий в филиале обеспечивается специальными средствами для проведения ВКС.

В настоящее время в филиале оборудованы стационарные мультимедийные аудитории, которые оснащены современным оборудованием: средствами отображения информации в количестве 45 штук (телевизоры – 30, проекторы – 15), интерактивными устройствами – 4 штуки. Имеется передвижной комплекс для проведения видеоконференций.

В настоящее время в филиале функционирует медицинский кабинет, который снабжен необходимым оборудованием, медикаментами и мебелью (Лицензия № ЛО-63-01-003850 от 12.08.2016). Заключен Договор на оказание медицинских услуг с ЧУ ОО ВО «Медицинский университет Реавиз».

Для питания обучающихся и сотрудников организована столовая, которая рассчитана на 262 посадочных места, и ее площадь составляет 230,8 кв.м. Столовая работает в течение всего дня в режиме 6-дневной недели, что позволяет обучающимся любой формы обучения и сотрудникам питаться в удобное время.